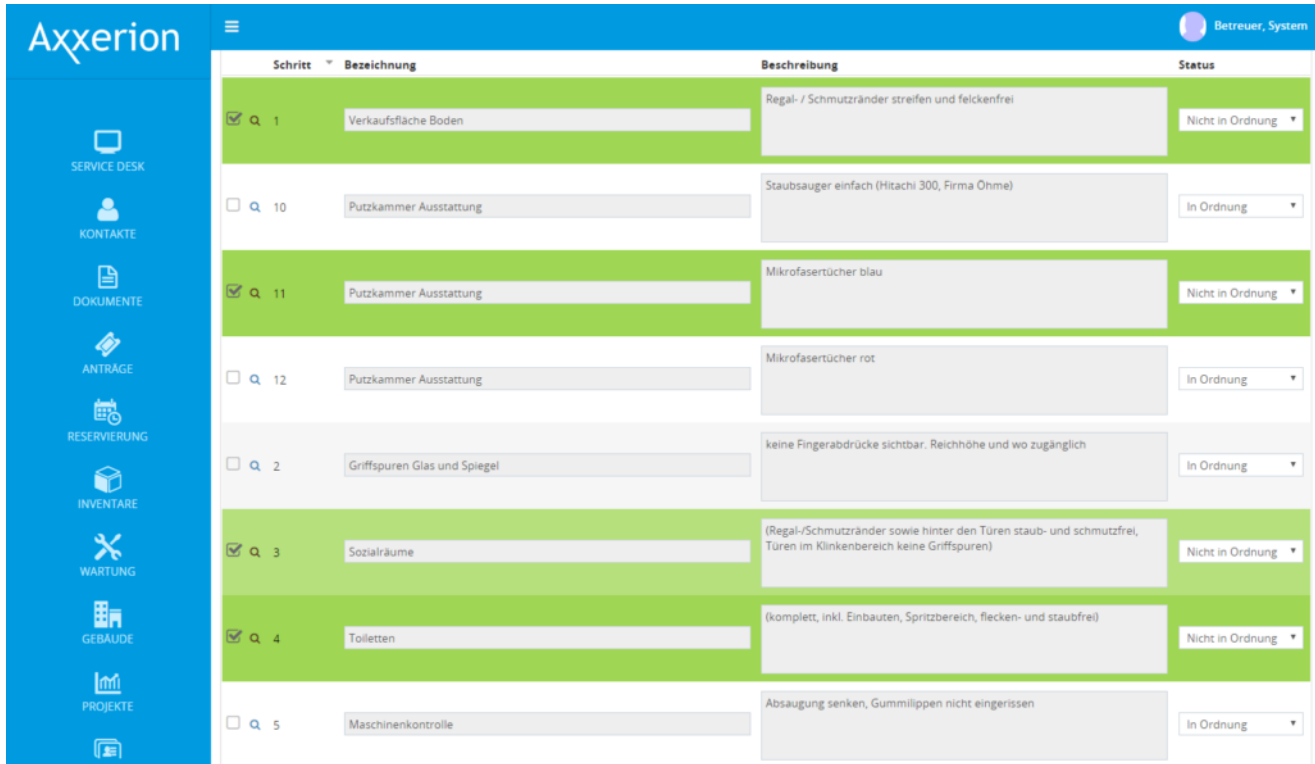


Sie sind mit Axserion in der Lage, für jede Art von Reinigungseinsätzen Ihre Kosten von (Verbrauchs-) Material und Arbeitskosten nachzuhalten. Zusätzlich können Sie Ihre Reinigungseinsätze anhand von (Helpdesk-) Meldungen organisieren, ihre Qualitätskontrollen dokumentieren, sowie regelmäßige Termine anhand von Einsatzplänen organisieren.



Schritt	Bezeichnung	Beschreibung	Status
<input checked="" type="checkbox"/> 1	Verkaufsfläche Boden	Regal- / Schmutzränder streifen und felckenfrei	Nicht in Ordnung
<input type="checkbox"/> 10	Putzkammer Ausstattung	Staubsauger einfach (Hitachi 300, Firma Ohme)	In Ordnung
<input checked="" type="checkbox"/> 11	Putzkammer Ausstattung	Mikrofasertücher blau	Nicht in Ordnung
<input type="checkbox"/> 12	Putzkammer Ausstattung	Mikrofasertücher rot	In Ordnung
<input type="checkbox"/> 2	Griffspuren Glas und Spiegel	keine Fingerabdrücke sichtbar. Reichhöhe und wo zugänglich	In Ordnung
<input checked="" type="checkbox"/> 3	Sozialräume	(Regal-/Schmutzränder sowie hinter den Türen staub- und schmutzfrei, Türen im Klinkenbereich keine Griffspuren)	Nicht in Ordnung
<input checked="" type="checkbox"/> 4	Toiletten	(komplett, inkl. Einbauten, Spritzbereich, flecken- und staubfrei)	Nicht in Ordnung
<input type="checkbox"/> 5	Maschinenkontrolle	Absaugung senken, Gummilippen nicht eingerissen	In Ordnung

Das Modul unterstützt folgende Funktionen:

Internet: Mitarbeiter, Kunden und Dienstleister können Meldungen online eingeben sowie deren Bearbeitungsstatus jederzeit einsehen. Ausführende (Dienstleister und/oder Monteure) arbeiten die Ihnen online zugewiesenen Arbeitsaufträge ab und schließen die betreffende Dokumentation ebenfalls online ab. Der Auftraggeber kann in den Genehmigungsprozess mit eingebunden werden und die Aufträge abschließen.

Checklisten: Axserion unterstützt Sie die ausgewählten Objekte entsprechend des vereinbarten Leistungsverzeichnis mithilfe einer Checklisten zu reinigen und die durchgeführten Arbeiten einfach und revisionssicher zu dokumentieren. Für Leistungsverzeichnisse gilt, dass sie je Gebäude, Raum, technischer Anlage oder Anlagenkomponente individuell, mithilfe spezifischer Workflows, erstellt werden können. Für jeden Arbeitsablauf kann ein spezifischer Workflow definiert werden.

Kontrollen: Das Umfragemodul bietet Ihnen einen umfangreichen Fragenkatalog an, um beispielsweise Meinungsbilder einzufangen, Übernahmeprotokolle zu bearbeiten oder Abstimmung durchzuführen. Hierfür stehen freie Texte, Tabellen mit Einfach- oder Mehrfachauswahlfragen zur Verfügung. Nicht nur Umfragen durchführen, sondern auch die Auswertung der Ergebnisse ist mithilfe dieses Moduls möglich. Es werden verschiedene Grafikmöglichkeiten zur Veranschaulichung der Resultate zur Verfügung gestellt. Darüber hinaus gibt es eine Vielzahl an Möglichkeiten um Ergebnisse zu analysieren oder in andere Systeme zu exportieren.

Planungstafel: Die Planungstafel ist dafür zuständig, Ihre erstellte Einsatzplanung grafisch auszudrücken. Folglich haben Sie so die Möglichkeit, auf einen Blick alle eingeplanten und ausgeführten Arbeitsaufträge einzusehen und falls erforderlich anzupassen.

Mehrjahresplanung: Sie können ihre getroffenen Einsatzplanungen als Tages-, Wochen-, Monats- oder Mehrjahresplanung definieren. Durch Kalenderfunktionen wird ihre Arbeitsplanung zusätzlich unterstützt. Neben dem Intervall können zusätzlich Kosten und Stunden für die Budgetierung hinterlegt werden. Des Weiteren ist es für Sie möglich, Einsätze für einen bestimmten Tag in der Woche oder für das Wochenende zu definieren.

IoT Sensoren: Das Internet der Dinge (Internet of Things = IoT) ist überall um uns herum, es braucht nur genutzt und angewendet zu werden. Zeigen beispielsweise die Sensordaten eines Präsenzmelders an, dass ein Objekt tagsüber nicht genutzt wurde, werden Reinigungskräfte hier nicht benötigt. Das spart Zeit und Geld.

Angebote: Angebote können in Verbindung mit einem Arbeitsauftrags inklusive geplantem Material- und Stundeneinsatz erstellt werden.

Kosten: Die vorgesehenen Kosten eines Arbeitsauftrags können jederzeit mit den tatsächlichen Kosten verglichen werden. Dies gilt ebenso für den Abgleich von tatsächlicher und vorgesehener Arbeitszeit.

Material: Egal für welchen Zeitraum, die verbrauchten Materialien und die aufgewandte Zeit können leicht dokumentiert werden. Ersatzteile sind je Inventar, Maschine, etc. hinterlegt. Somit werden alle entstandenen Kosten im Lebenszyklus einer Anlage festgelegt und nachgehalten.

Budget: Jeder Zyklus kann mit einem Vertrag und einem Budget verknüpft werden. Hierdurch wird erkennbar, wer die Maßnahmen zu welchen Kosten wann ausgeführt hat.

Historie: Für jede Fläche (Raum) werden die Kosten der Maßnahmen und die ausführenden Parteien einsehbar gemacht.

Die Axxerion Cloud-CAFM-Lösung ist seit über **15 Jahren** am Markt und mit mehr als **180.000 aktiven Nutzern** bei mehr als **450 Kunden** weltweit im Einsatz. Als dynamische „Software as a Service“-Lösung ist sie branchenübergreifend in den Bereichen **Facility Management, Immobilienverwaltung, Industrieservice und Filialmanagement** im täglichen Einsatz.

Axxerion optimiert Ihre täglichen Arbeitsabläufe im Gebäude-, Flächen-, Instandhaltungs-, Inventar-, Reinigungs-, Reservierungs-, Schließanlagen-, Umzugs-, Umweltschutz- und Vermietungsmanagement sowie beim Energiecontrolling, bei Sicherheit und Arbeitsschutz, im Help- und Service-Desk, im Projektmanagement, dem Einkauf, Personalmanagement, der Lagerverwaltung, CRM und im Dokumentenmanagement.

Die Axxerion Lösung ist das CAFM von morgen. Das flexible Lizenzmodell, der schnelle ROI und eine All-Inclusive Modulphilosophie sorgen für eine reibungslose Implementierung innerhalb kürzester Zeit und garantieren, dass ihr CAFM stets mit Ihren Anforderungen mitwächst.

Vereinbaren Sie noch heute eine kostenlose Demonstration der Möglichkeiten unter **Tel: 0800 / 440 442 1**

